

Spis treści

1.	Rodzaj i kategorię obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	2
2.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	2
3.	Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego	2
4.	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	2
5.	Opinię geotechniczną oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	2
6.	W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych ..	3
7.	W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego	3
8.	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej	3
9.	Parametry techniczne obiektu budowlanego	3
10.	Analiza techniczna, środowiskowa i ekonomiczna	4
11.	Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego	4
12.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu	5

Część rysunkowa

Rys. nr 4	- Profil sieci wodociągowej	6
Rys. nr 5	- Profil przyłączy wodociągowych	7

1. RODZAJ I KATEGORIĘ OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

XXVI kategoria obiektu budowlanego - Przebudowa sieci wodociągowej, budowa dwóch nowych oraz przebudowa dwóch istniejących przyłączy wodociągowych w miejscowości Potępa - Kanol.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno budowlany dla:

- Przebudowy sieci wodociągowej o średnicy Ø110mm z materiału PE100 SDR11 PN10 o długości 90,50m
- Budowy dwóch przyłączy wodociągowych o średnicy Ø32mm z materiału PE100 SDR11 do studzienek wodomierzowych na działkach budowlanych nr 97/1 oraz 98/1
- Budowy dwóch przyłączy wodociągowych o średnicy Ø32mm z materiału PE100 SDR11 do budynków mieszkalnych nr 2 oraz 3.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMĘ ARCHITEKTONICZNĄ OBIEKTU BUDOWLANEGO, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;

Projektowane rurociągi zostaną ułożone na głębokości około 1,5 ppt. Nie będą one miały wpływu na układ przestrzenny oraz formę architektoniczną terenu.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO, W SZCZEGÓLNOŚCI:

a) **kubaturę**, - Nie dotyczy przedmiotu postępowania.

b) **zestawienie powierzchni**: -Nie dotyczy przedmiotu postępowania.

c) **wysokość, długość, szerokość, średnicę**,

ruro o średnicy:

- | | | |
|----------------------|------------------|-------------------|
| - Ø110mm z materiału | PE100 SDR11 PN10 | o długości 90,5m, |
| - Ø32mm z materiału | PE100 SDR11 PN10 | o długości 60,4m. |

d) **liczbę kondygnacji**, - Nie dotyczy przedmiotu postępowania.

e) **inne dane niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej**;

Przedmiotowa dokumentacja, przewiduje zabudowę dwóch nowych podziemnych zestawów hydrantowych Hp1 oraz Hp2.

5. OPINIĘ GEOTECHNICZNĄ ORAZ INFORMACJĘ O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463) przyjmuje się dla całego obszaru przedmiotowej

inwestycji warunki gruntowe proste oraz ustala się pierwszą kategorię geotechniczną. W wyniku przeprowadzonych badań dla określenia parametrów podłoża i badań próbek stwierdzono warunki gruntowe proste, grunt jednorodny genetycznie i litologicznie, zalegający poziomo, nie stwierdzono w rejonie wykopów gruntów słabonośnych, czy nasypów niekontrolowanych, nie stwierdzono niekorzystnych zjawisk geologicznych, zwierciadło wód gruntowych w trakcie przeprowadzania wykopów kontrolnych znajdowało się poniżej projektowanego poziomu posadowienia rurociągów.

Przewidywana inwestycja nie zawiera elementów budowlanych i konstrukcyjnych stanowiących znaczne obciążenie gruntu. Po zasypaniu obiekty linowe będą trwale i odpowiednio zabezpieczone.

- Warunki górnicze

Teren objęty realizacją projektu nie znajduje się w obrębie oddziaływania szkód górniczych.

- Warunki wodno gruntowe

Na terenie prowadzonej inwestycji zostały wykonane wykopy kontrolne. Do głębokości 1,2m nie stwierdzono występowania wód gruntowych. Jednak poniżej 1,2 metra stwierdza się napływ wody gruntowej.

Wykopy nie mogą być długo odkryte, należy chronić je przed niekontrolowanym napływem wód z opadów atmosferycznych.

6. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU - LICZBĘ LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH;

Nie dotyczy przedmiotu postępowania.

7. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych;

Nie dotyczy przedmiotu postępowania.

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełno-sprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze;

Nie dotyczy przedmiotu postępowania.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,

Planuje się przebudowę sieci wodociągowej, dostarczającą wodę zdatną do picia. Woda z sieci gminnej posiada wszystkie wymagane dopuszczenia oraz badania fizykochemiczne. Woda w pełni nadaje się do spożycia przez ludzi.

Projektowana inwestycja nie ma niekorzystnego wpływu na środowisko. Zastosowanie rur z tworzyw sztucznych zabezpiecza przed infiltracją wody do gruntu, jak również uniemożliwia eksfiltrację wód gruntowych do sieci. Przyjęta technologia zapewnia szczelność ciągów wodociągowych i nie stanowi zagrożenia dla środowiska naturalnego.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,

Nie dotyczy przedmiotu postępowania.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,

Podczas wykonywania robót ziemnych, grunt rodzimy zostanie składowany obok wykopy, po wykonaniu prac teren zostanie uporządkowany i doprowadzony do stanu pierwotnego.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektro- magnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,

Wykonywanie robót ziemnych będzie powodowało chwilowe hałasy spowodowane pracą sprzętu mechanicznego. Praca urządzeń nie będzie przekraczała dopuszczalnych norm hałasu.

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Projektowana inwestycja nie będzie kolidowała z istniejącym drzewostanem - prace w rejonie drogi oraz działek budowlanych. Ułożenie rurociągu na głębokości około 1,5m ppt. nie ma wpływu na wody powierzchniowe oraz podziemne. Materiały posiadają wszystkie dopuszczalne certyfikaty jakościowe, w związku z tym nie mają wpływu na powierzchnię ziemi oraz glebę.

10. ANALIZA TECHNICZNA, ŚRODOWISKOWA I EKONOMICZNA możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe,

Nie dotyczy przedmiotu postępowania.

a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej,

Nie dotyczy przedmiotu postępowania.

b) dostępne nośniki energii,

Nie dotyczy przedmiotu postępowania.

c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

Nie dotyczy przedmiotu postępowania.

d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,

Nie dotyczy przedmiotu postępowania.

e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię,

Nie dotyczy przedmiotu postępowania.

11. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Nie dotyczy przedmiotu postępowania.

12. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU

Prace przyłączeniowe oraz montażowe sieci wodociągowej wraz z przyłączami należy prowadzić zgodnie z :

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane wraz z późniejszymi zmianami;
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020r. poz. 1609);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z dnia 15.06.2002r.) wraz z nast. Zmianami
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z dnia 19.03.2003. poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012r.)